ECHEVERRÍA 4374

VILLA URQUIZA

ABS
DESARROLLOS

EC4374

VILLA URQUIZA
UN LUGAR ÚNICO CERCA DE TODO

EC4374

01 EL PROYECTO

02 EL BARRIO

03 LOS AMENITIES

04 LAS UNIDADES



EC4374

EL PROYECTO

01



EL EQUILIBRIO PERFECTO

Si pensabas en comodidad y estilo, Echeverría 4374 es el lugar ideal para disfrutar de la vida urbana en un entorno residencial que envuelve la esencia del barrio, con la seguridad de estar cerca de tus necesidades.



EC4374



- 7 PISOS
- 1 A 4 AMBIENTES
- LOCALES EN PB
- AMENITIES
- COCHERAS



VIVÍ LO AUTÉNTICO EN CADA DETALLE

Disfrutá de cada rincón, en un espacio perfecto para distenderte después de un largo día, experimentá una nueva forma de conectar con tus momentos de tranquilidad.







EC4374

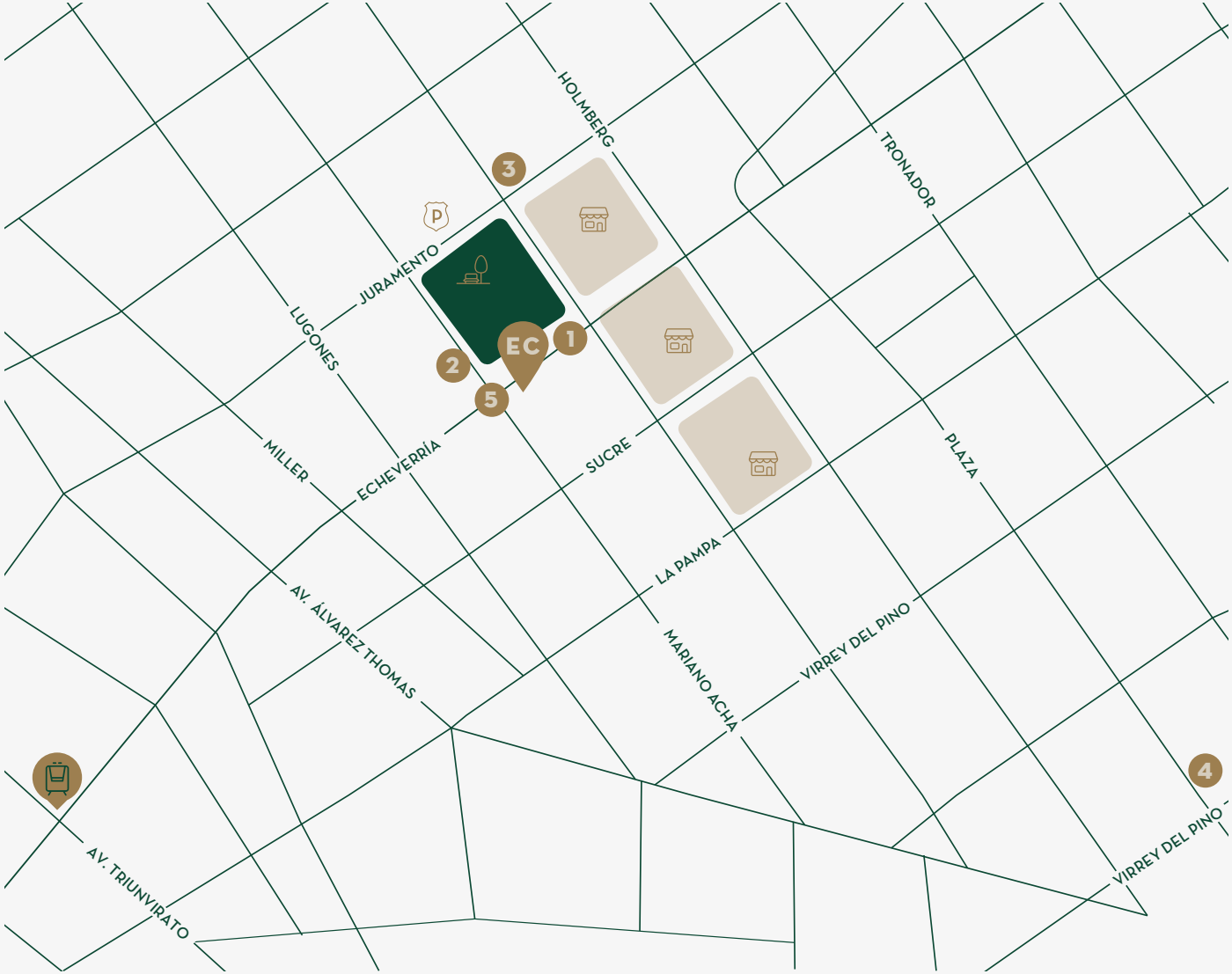
EL BARRIO

02

EC4374

CONECTÁ CON LO MEJOR DE LA CIUDAD

EC4374



ECHEVERRIA 4374

VILLA URQUIZA

1. **ECHEVERRIA 4322**
2. **ACHA 2002**
3. **DONADO 2105**
4. **INCAS BLVD 3956**
5. **ECHEVERRÍA 4386**
   (PRÓXIMAMENTE)

COMISARÍA VECINAL 12-C

PLAZA ZAPIOLA

DOHO PORTEÑO
CORREDORA DONADO HOLMBERG

SUBTE B
ESTACIÓN ECHEVERRÍA

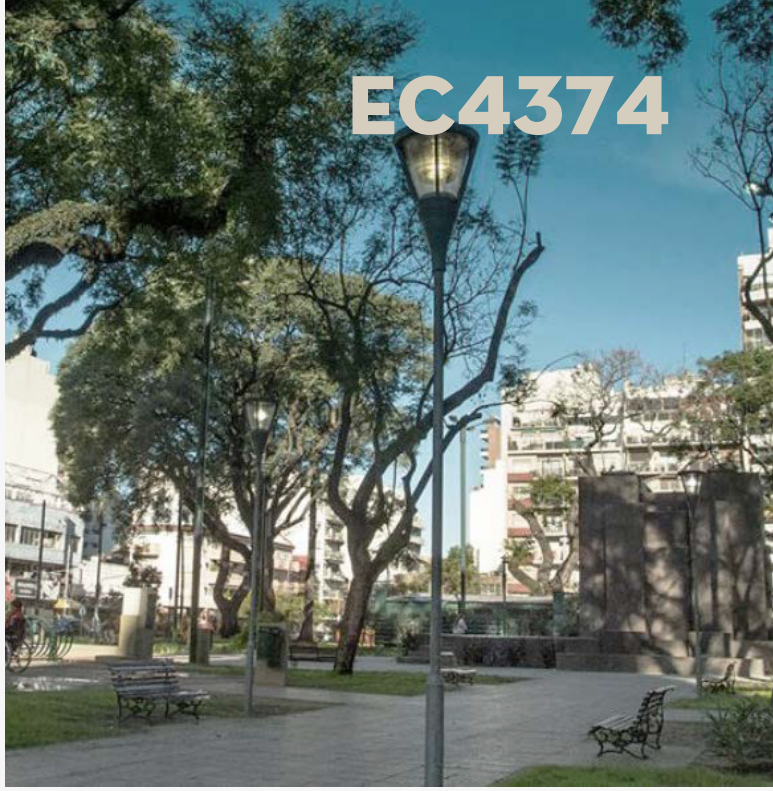


EC4374

UN REFUGIO EN LA CIUDAD

Sé parte de un vecindario ideal,
con calles arboladas y espacios de relajación,
donde se encuentra la clásica vida residencial
con la conectividad de la vida urbana.
Un lugar perfecto para tus paseos por las
tardes, cerca de plazas históricas y espacios
de vanguardia como el Doho Porteño.







EC4374

LOS AMENITIES

03


EC4374





EC4374

UN LUGAR CON LO QUE TE GUSTA

En este espacio lo importante es disfrutar. Echeverría 4374 cuenta con el mejor diseño pensado para tu confort, ahora tu hogar va a ser tu lugar favorito. Una Piscina, SUM y espacio de juegos para compartir en familia cada momento del día o relajarte después del trabajo.

EC4374

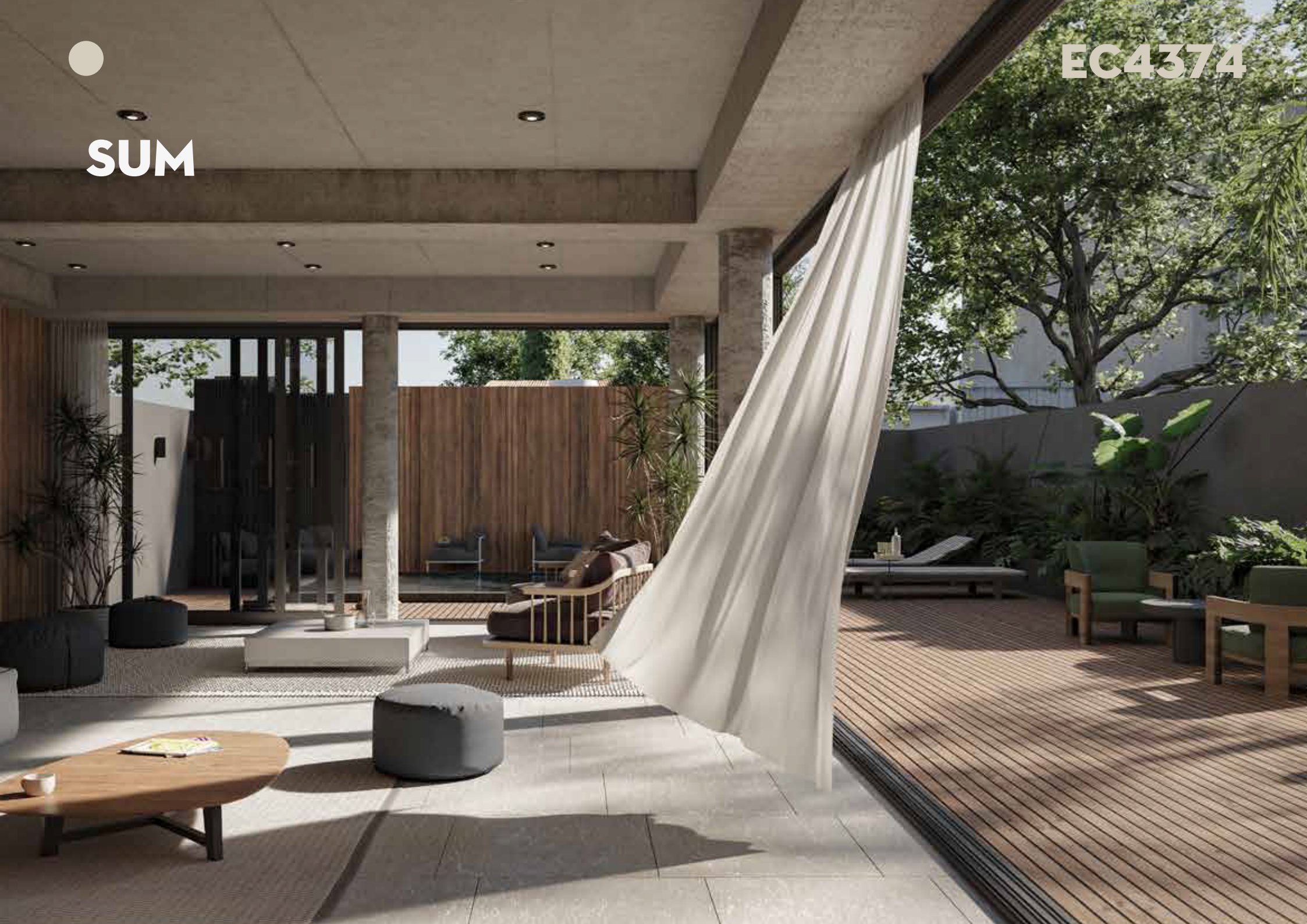
PISCINA DESCUBIERTA



EC4374

ESPACIO DE JUEGOS PARA NIÑOS




SUM
EC4374

LAS UNIDADES

04


EC4374

CADA AMBIENTE PENSADO PARA VOS

Las unidades están pensadas para todas tus necesidades, con un diseño moderno para que comiences tus días con energía; espacios abiertos con grandes ventanales que dejan pasar la luz natural y detalles pensados para cada momento de tu día.










EC4374
CHANEL

EC4374

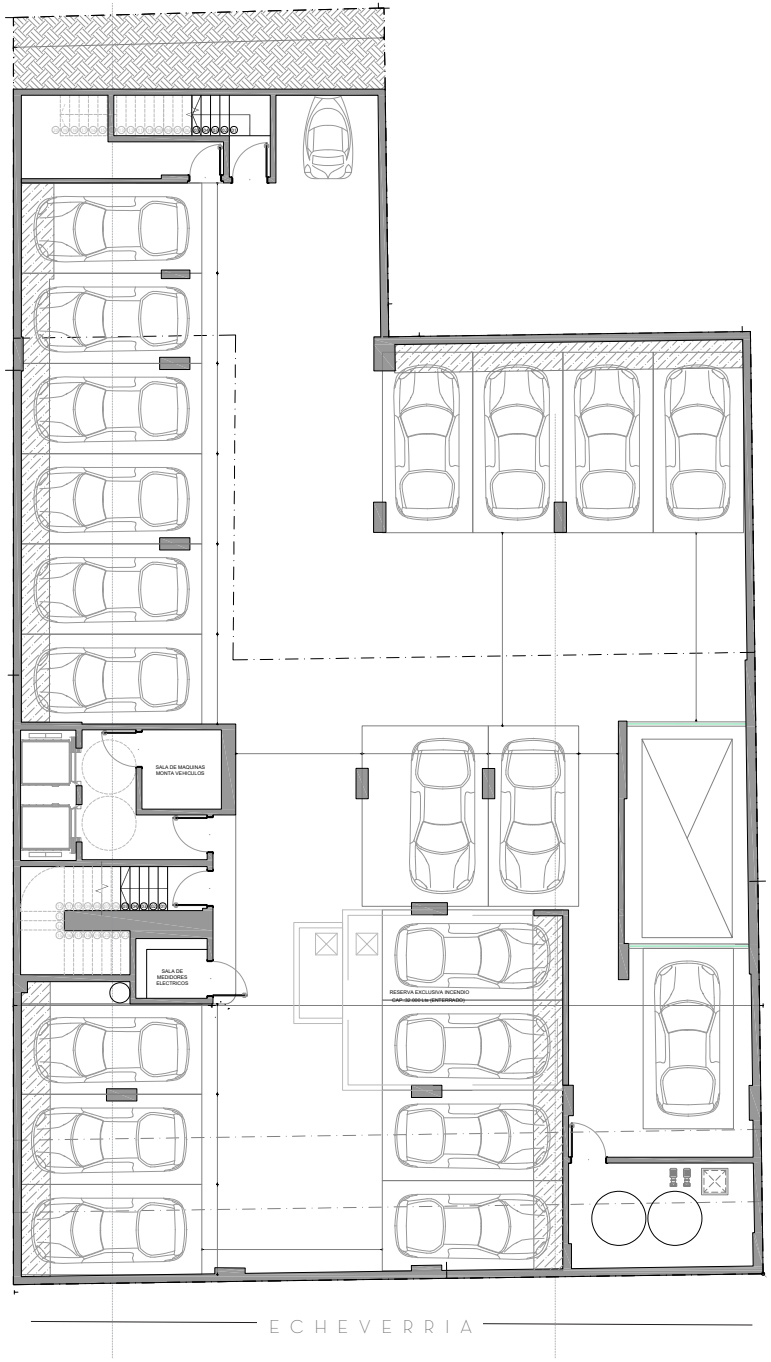
LOS PLANOS

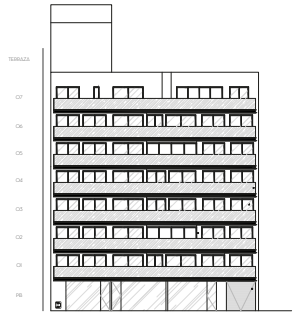
05

PLANTA GENERAL

SUBSUELO

EC4374





ABS
DESARROLLOS

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.

PLANTA GENERAL

PLANTA BAJA

AGENCIA COMERCIAL 1

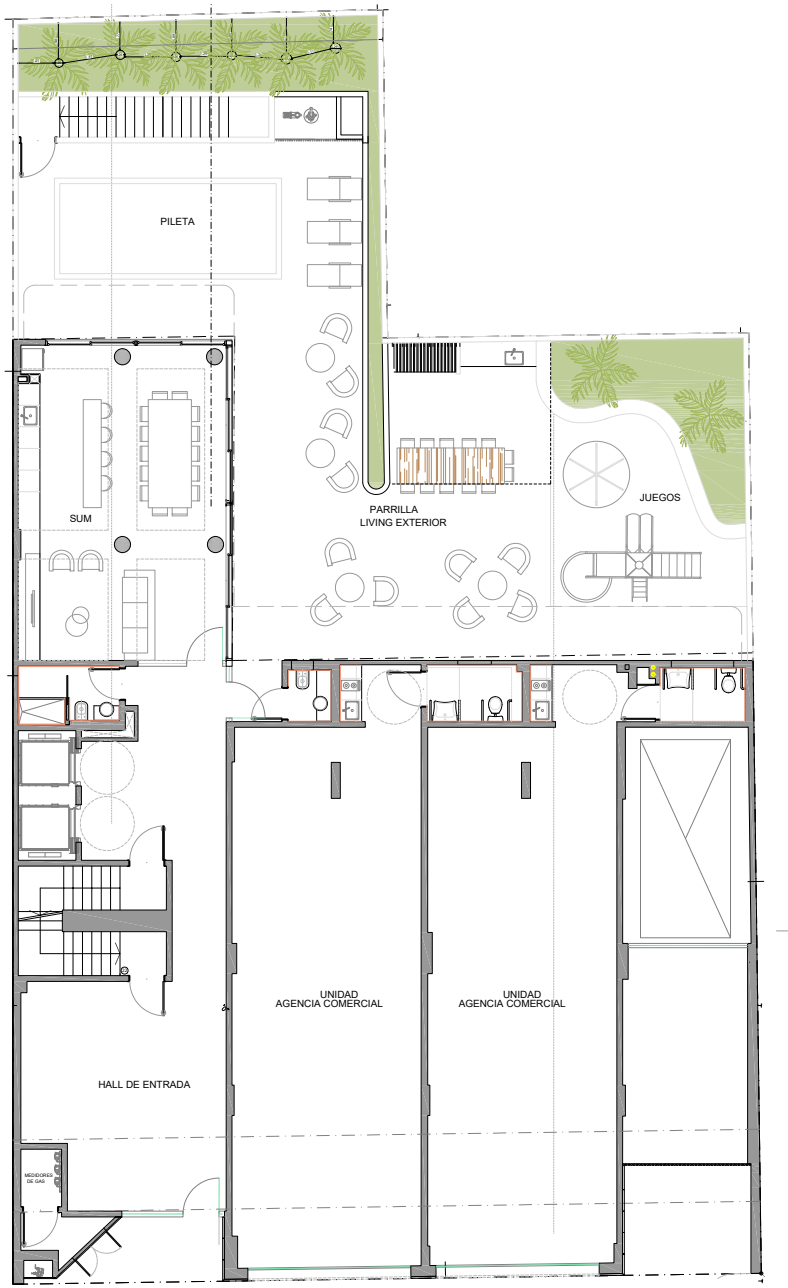
Cub.: 90,91 m2
Exp. 0,00 m2

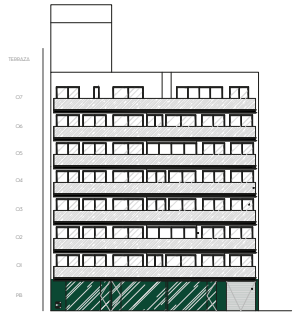
TOTAL: 90,91 m2

AGENCIA COMERCIAL 2

Cub.: 91,86 m2
Exp. 0,00 m2

TOTAL: 91,86 m2





ABS
DESARROLLOS

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.

PLANTA GENERAL

PISO 1º

UNIDAD 101

Cub.: 50,16 m2
Exp. 6,52 m2

TOTAL: 56,68 m2

UNIDAD 102

Cub.: 29,62 m2
Exp. 4,16 m2

TOTAL: 33,78 m2

UNIDAD 103

Cub.: 116,62 m2
Exp. 22,95 m2

TOTAL: 139,57 m2

UNIDAD 104

Cub.: 31,13 m2
Exp. 3,63 m2

TOTAL: 34,76 m2

UNIDAD 105

Cub.: 48,33 m2
Exp. 10,80 m2

TOTAL: 59,13 m2

UNIDAD 106

Cub.: 30,61 m2
Exp. 3,21 m2

TOTAL: 33,82 m2

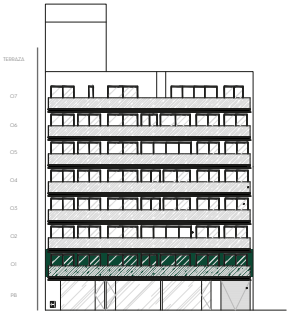
UNIDAD 107

Cub.: 30,63 m2
Exp. 3,21 m2

TOTAL: 33,84 m2



ECHEVERRIA



ABS
DESARROLLOS

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.

PLANTA GENERAL

PISO 2°

EC4374

UNIDAD 201

Cub.: 50,15 m2
Exp. 6,52 m2

TOTAL: 56,67 m2

UNIDAD 202

Cub.: 33,27 m2
Exp. 4,16 m2

TOTAL: 37,42 m2

UNIDAD 203

Cub.: 117,63 m2
Exp. 18,75 m2

TOTAL: 136,38 m2

UNIDAD 204

Cub.: 28,22 m2
Exp. 3,63 m2

TOTAL: 31,85 m2

UNIDAD 205

Cub.: 48,33 m2
Exp. 10,79 m2

TOTAL: 59,12 m2

UNIDAD 206

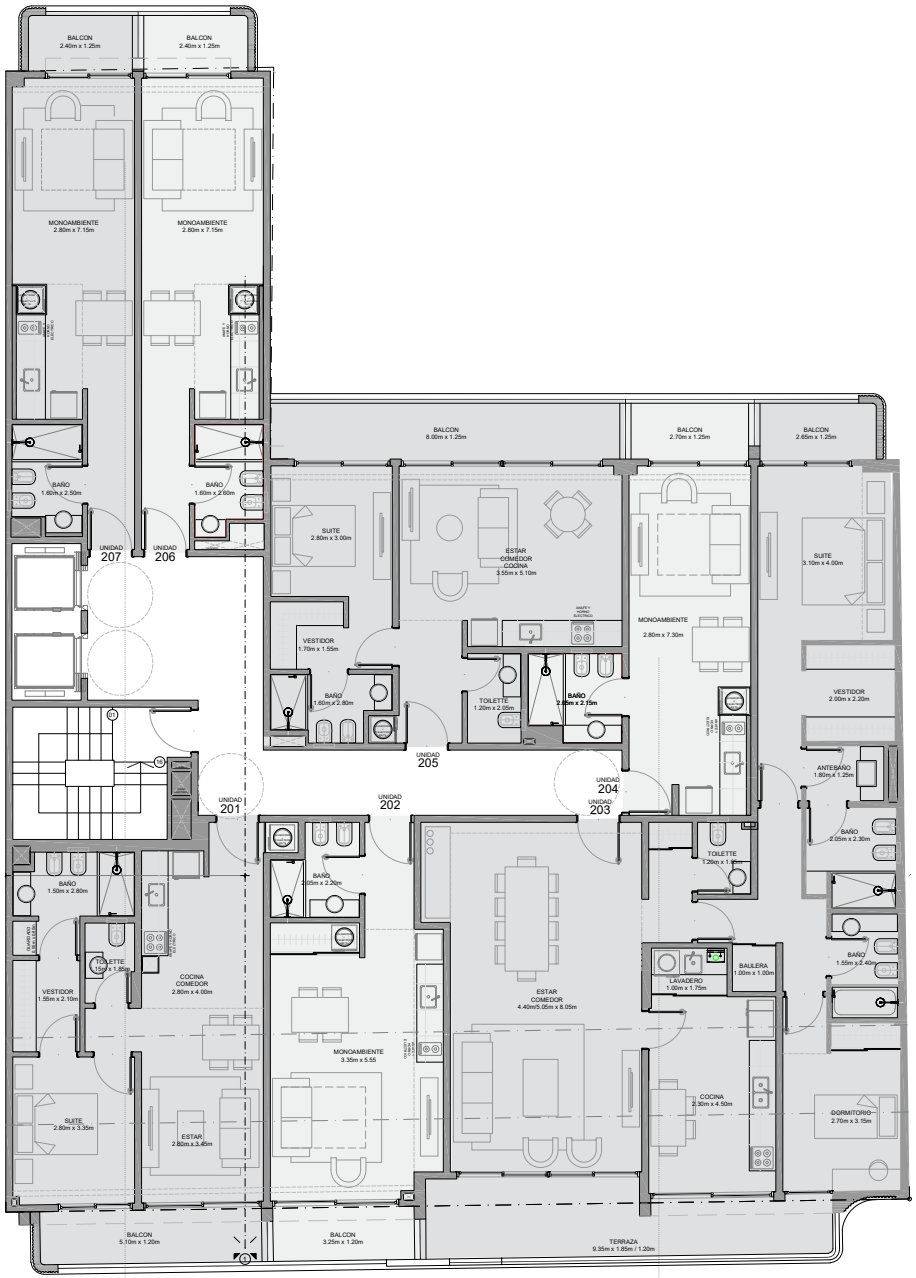
Cub.: 30,61m2
Exp. 3,21 m2

TOTAL: 33,82 m2

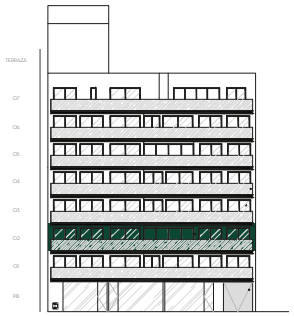
UNIDAD 207

Cub.: 30,58 m2
Exp. 3,21 m2

TOTAL: 33,79 m2



ECHEVERRIA



ABS
DESARROLLOS

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.

PLANTA GENERAL

PISO 3º

UNIDAD 3O1 + 3O2

Cub.: 78,80 m2
Exp. 13,06 m2

TOTAL: 91,86 m2

UNIDAD 3O3

Cub.: 117,25 m2
Exp. 22,98 m2

TOTAL: 140,23 m2

UNIDAD 3O4

Cub.: 30,39 m2
Exp. 3,63 m2

TOTAL: 34,02 m2

UNIDAD 3O5

Cub.: 48,33 m2
Exp. 10,79 m2

TOTAL: 59,12 m2

UNIDAD 3O6

Cub.: 30,61 m2
Exp. 3,21 m2

TOTAL: 33,82 m2

UNIDAD 3O7

Cub.: 30,60m2
Exp. 3,21 m2

TOTAL: 33,81 m2





ECHEVERRIA

EC4374

ABS
DESARROLLOS

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.

PLANTA GENERAL

PISO 4º

UNIDAD 401

Cub.: 50,15 m2
Exp. 6,52 m2

TOTAL: 56,67 m2

UNIDAD 402

Cub.: 29,87 m2
Exp. 4,19 m2

TOTAL: 34,06 m2

UNIDAD 403

Cub.: 116,62 m2
Exp. 22,99 m2

TOTAL: 139,61 m2

UNIDAD 404

Cub.: 30,40 m2
Exp. 3,63 m2

TOTAL: 34,03 m2

UNIDAD 405

Cub.: 48,30 m2
Exp. 10,80 m2

TOTAL: 59,10 m2

UNIDAD 406

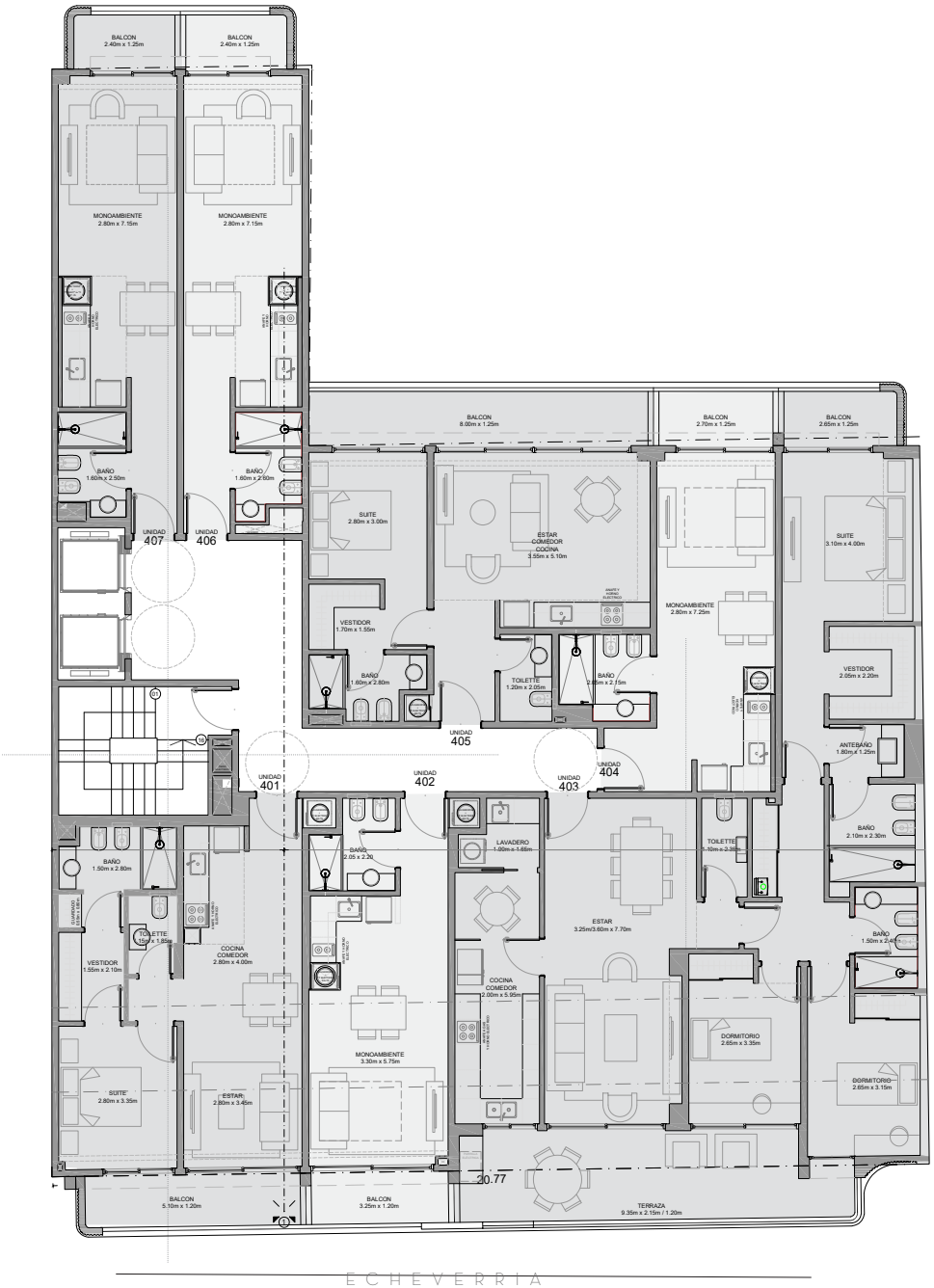
Cub.: 30,61 m2
Exp. 3,221 m2

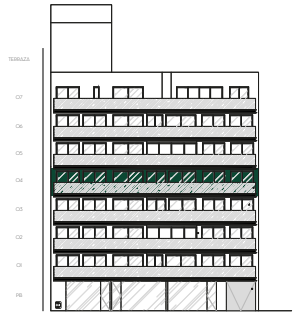
TOTAL: 33,82 m2

UNIDAD 407

Cub.: 30,58 m2
Exp. 3,21 m2

TOTAL: 33,79 m2





EC4374

ABS
DESARROLLOS

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.

PLANTA GENERAL

PISO 5º

UNIDAD 501

Cub.: 50,12 m2
Exp. 6,52 m2

TOTAL: 56,64 m2

UNIDAD 502

Cub.: 29,26 m2
Exp. 4,16 m2

TOTAL: 33,42 m2

UNIDAD 503 + 504

Cub.: 150,05 m2
Exp. 24,54 m2

TOTAL: 174,59 m2

UNIDAD 505

Cub.: 47,63 m2
Exp. 10,80 m2

TOTAL: 58,43 m2

UNIDAD 506

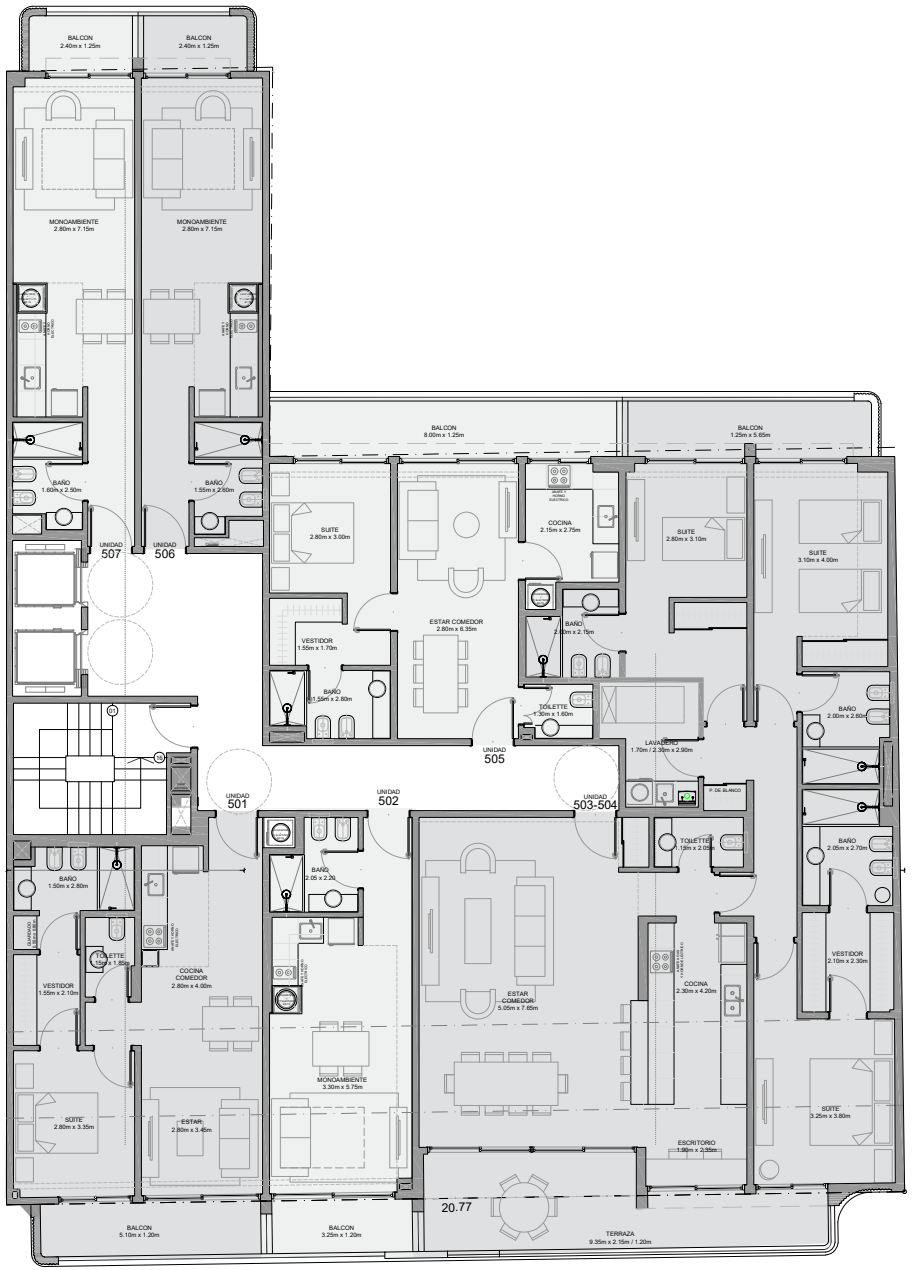
Cub.: 30,61m2
Exp. 3,21 m2

TOTAL: 33,82 m2

UNIDAD 507

Cub.: 30,61m2
Exp. 3,21 m2

TOTAL: 33,82 m2



ECHEVERRIA



EC4374

ABS
DESARROLLOS

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.

PLANTA GENERAL

PISO 6º

UNIDAD 601

Cub.: 73,88 m2
Exp. 20,67 m2

TOTAL: 94,55 m2

UNIDAD 602

Cub.: 140,22 m2
Exp. 28,61 m2

TOTAL: 168,83 m2

UNIDAD 603

Cub.: 98,55 m2
Exp. 77,02 m2

TOTAL: 175,57 m2





ECHEVERRIA

ABS
DESARROLLOS

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.

PLANTA GENERAL

PISO 7º

UNIDAD 701

Cub.: 42,86 m2
Exp. 17,03 m2

TOTAL: 59,89 m2

UNIDAD 702

Cub.: 142,85 m2
Exp. 82,99 m2

TOTAL: 225,84 m2





ECHEVERRIA

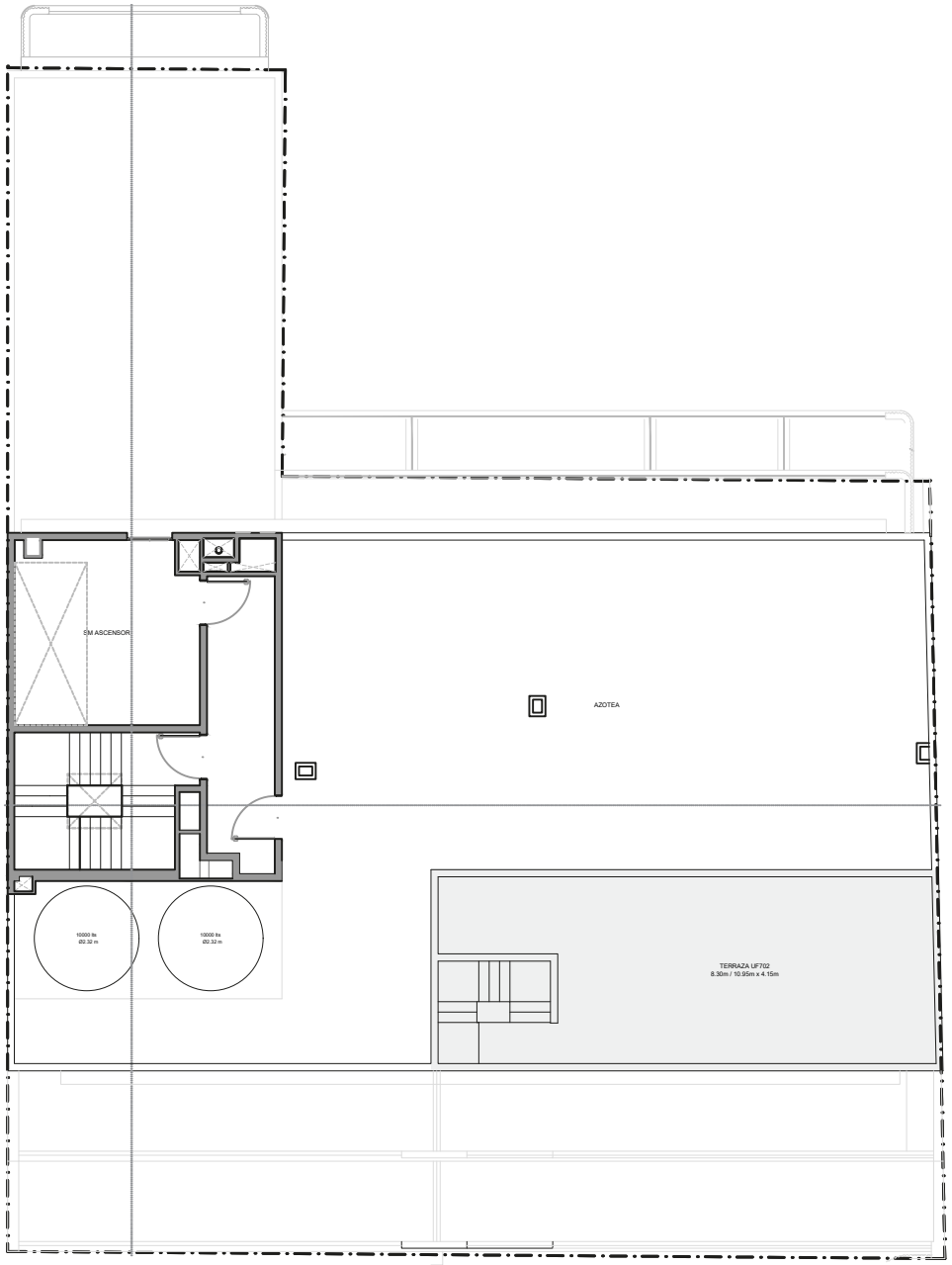
ABS
DESARROLLOS

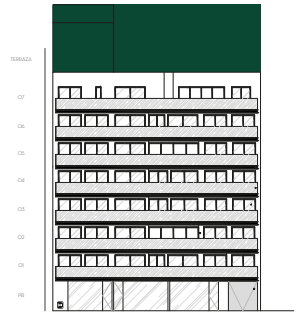
Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.

PLANTA GENERAL

TERRAZA

EC4374





ECHEVERRIA

ABS
DESARROLLOS

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.

ABS
DESARROLLOS

11.4708.1089

INFO@ESTUDIOABS.COM.AR

ESTUDIOABS

WWW.ESTUDIOABS.COM.AR

COPYRIGHT 2025 ABS DESARROLLOS
TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS